

VerbanoNews

Le news del Lago Maggiore

Asta per villa Fedora a Baveno: in vendita Ala Nord e Casa del Custode

Maria Carla Cebrelli · Tuesday, June 11th, 2024

La Camera di Commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte ha indetto **due procedure pubbliche per la vendita di porzioni del complesso immobiliare Villa Fedora situato a Baveno**, all'interno del quale hanno sede anche gli uffici camerali per il territorio del Verbano Cusio Ossola.

La vendita riguarda, in particolare, **l'Ala Nord e il fabbricato denominato Casa del Custode** e dovrà soddisfare determinati requisiti **in virtù dell'interesse culturale dell'immobile**. Nel primo caso la porzione di Villa dovrà mantenere la destinazione ad uso **uffici**, garantendo la possibilità di **fruizione pubblica**, compatibilmente con le caratteristiche storiche ed architettoniche dei locali e con le attività dei futuri proprietari. **Per la Casa del Custode, invece, verranno predilette attività culturali, ricreative o commerciali** (come, ad esempio, servizi di bar e ristorazione), data la collocazione autonoma all'interno del parco pubblico.

In entrambi i casi dovrà inoltre essere garantita la **conservazione dei beni attraverso adeguate opere di manutenzione e restauro**, i cui progetti dovranno essere autorizzati dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio di Novara.

L'aggiudicazione sarà definitiva, ad unico incanto, e verrà fatta a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta superiore al prezzo a base d'asta. Le offerte dovranno essere presentate con posta raccomandata o mediante agenzia di recapito autorizzata alla sede legale della Camera di Commercio (piazza Risorgimento 12, Vercelli) entro e non oltre le ore 12.00 del 1° luglio 2024. Gli interessati potranno effettuare un sopralluogo inviando una richiesta entro il 21 giugno all'indirizzo e-mail patrimonio@pno.camcom.it, contatto di riferimento per ulteriori informazioni. Avvisi e modulistica relativi alla vendita sono disponibili sul sito della Camera di Commercio www.pno.camcom.it.

This entry was posted on Tuesday, June 11th, 2024 at 3:46 pm and is filed under [Economia](#), [Lago Maggiore](#), [Piemonte](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.

