

VerbanoNews

Le news del Lago Maggiore

Luino, gli studenti del Politecnico immaginano il futuro dell'ex Ratti: nasce il laboratorio sull'ospitalità esperienziale

Redazione Varese News · Wednesday, July 15th, 2026

La rigenerazione della storica **testata dell'ex Ratti di Luino** diventa un laboratorio di idee per i futuri professionisti del design. È questo l'obiettivo di **"Ospitalità esperienziale"**, il percorso-esercitazione che sta coinvolgendo gli studenti del **Master in Interior Design** del Politecnico di Milano (nella foto), gestito da **POLI.design** in collaborazione con **SPD – Scuola Politecnica di Design**, sotto la direzione scientifica del professor **Francesco Scullica**.

Al centro del lavoro c'è uno dei luoghi simbolo della città affacciata sul Lago Maggiore. Il progetto di riqualificazione, promosso da **Grand Luino** e affidato da **Luca Sartorio** allo studio internazionale **Simone Micheli Architectural Hero**, punta a restituire nuova vita alla parte storica dell'ex stabilimento, coniugando memoria industriale, innovazione e sviluppo turistico.

Lunedì 13 luglio gli studenti hanno trascorso un'intera giornata a Luino, accompagnati da **Roberta Colla**, amministratrice delegata di Simone Micheli Architectural Hero, e dall'ingegnere **Mauro Cervi**, direttore tecnico di Grand Luino. Non una semplice visita al cantiere, ma un'immersione nella città e nel suo paesaggio per comprenderne storia, caratteristiche e potenzialità.

L'obiettivo è infatti progettare un'ospitalità che nasca dall'identità del luogo. Agli studenti è stato affidato il compito di immaginare una **super suite di circa 200 metri quadrati** all'interno dell'attuale cantiere nautico, completata da una terrazza lounge bar polifunzionale affacciata sul lago e sul porto.

L'esercitazione, però, va ben oltre l'interior design. Ogni gruppo dovrà elaborare una visione complessiva del progetto, ripensando il nome e il logo della struttura, sviluppando la visual identity, gli strumenti di comunicazione e persino un prodotto di industrial design dedicato. Il percorso si concluderà con la presentazione di un progetto integrato capace di raccontare uno spazio attraverso architettura, grafica, comunicazione ed esperienza.

Tra gli aspetti più originali del laboratorio figura anche il **confronto con il mondo dell'informazione**: gli studenti saranno chiamati a presentare il proprio progetto attraverso un comunicato stampa, sperimentando come tradurre il linguaggio del design in un racconto accessibile e coinvolgente.

Il progetto di riqualificazione dell'ex Ratti prevede il recupero della prima parte dell'edificio storico, destinata a diventare un polo espositivo strettamente collegato allo sviluppo della nautica,

in linea con le previsioni del Piano di governo del territorio.

Per POLI.design l'iniziativa rappresenta un esempio concreto della propria missione: mettere in relazione università, imprese e istituzioni per formare professionisti capaci di affrontare progetti reali in una prospettiva internazionale. Per Luino, invece, il laboratorio diventa un'occasione per riflettere sul futuro di uno dei suoi luoghi più rappresentativi, affidando ai giovani progettisti il compito di immaginare un nuovo modo di vivere e raccontare il territorio.

This entry was posted on Wednesday, July 15th, 2026 at 3:13 pm and is filed under [Lombardia](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can skip to the end and leave a response. Pinging is currently not allowed.